

週刊

新宿新聞

THE SHINJUKU SHINBUN

発行所
新宿区新聞社
編集・発行人 喜田 勇
新宿区西新宿1-7-25
ワコービル2F



購読料6ヵ月4,000円、毎月5の日発行、創刊60周年 電話3369-6195 F A X 3369-0759 (発行所) 印刷所 印刷部

主なニュース

- ②面 超高層マンション、住民生活に波紋
- ③面 高田馬場駅周辺にスーパーが9店も
- ④面 地域住民の健康を守る新宿区医師会
- ⑤面 管工・住宅設備の瀬岡本が創立70周年
- ⑥面 「淀橋町会」が創立60周年を祝う

西新宿の東京医科大学病院



副都心・新宿の大学病院 建て替え

副都心・新宿の大学病院は建物の更新期を迎え、先端技術の導入と災害に強い耐震化を図った新病院の建設に乗り出している。西新宿の東京医科大学病院では19年春の完成をめざし、来年春から20階の高層・新大学病院の建設に着手する。2020年のオリンピックを見据え、都心の新宿大ターミナル駅前にふさわしい高度医療が提供できる最新技術設備を導入する。新病院の建設後、現在の病院本館は解体され、メトロ丸の内線西新宿駅と新宿オークタワーを結ぶ地下通路も整備する方針だ。また信濃町駅前の慶應義塾大学病院では18年2月の完成をめざし新病院の建設を行っている。

20階・高層棟が19年に完成

病院規模1.3倍に拡大、個室を拡充へ

青梅街道沿いにある院を建設する。東京医科大学が創立100周年を迎え、「東京医科大学病院」が創立100周年を迎え、(西新宿6丁目)は19年春から2016年、この年の春の完成をめざし、新病 春から工事に着手する。

新病院は地上20階と地下 住近接エリアであること 2階建て。現在、駐車場と「高度専門医療が受けられる先心病院として 全国から患者が集まるV I P対応や将来のメディア カルツァーによる外国人 客を含めたグローバルニ ーズの意識の必要性」を 意識し、個室数の拡充を 図る方針だ。

新病院の完成後、現在の 東京オリピックを見 解体、敷地の一部を活用 し、3階建ての新立休 場(一部、職員のため 病院内保育園や備蓄倉庫 などとして利用)を建設 する。オリピック開催 後に免震改修して残す構 想だ。

残りの敷地は今後の二 成、新調製基準をクリア

既存病院残す2棟案 から1棟集約化案へ計画 を変更

もともと東京医科大学 病院は既存の病院本館に 災を受けて、耐震性の強 化が必要との考えだっ た。それが工事施工者で ある大成建設側から、既 存病院の免震改修には想 年3月に1棟案にするこ とを決定した。

「2棟案の場合、新病 院棟には凹凸が生まれ、 ホテルも飲食店も売り上 げを伸ばす。肝心なのは周 辺の商店街の利益だ。巨 大建築物の、外側」を客 が回遊して初めて周辺は 潤う。回遊させるために は、アミューズメント施 設、ライブ、ショー劇場な どの集積も求められる。 ともかく歌舞伎町は新し く生まれ変わろうとしてい る。『臨海産業』を断ち 切ったの挑戦。新しい 文化都市、劇場街に生 まれ変わることができ るか？注目される。

「五輪」に向け新病院建設

最先端医療に対応、慶應病院も続く

東京医科大学



既存の病院本館(約7万2千平方メートル)の1.3倍、約9万7千平方メートル。各部門のスペースが拡充される一方、病床数は適正な有効利用が図られるよう、立休駐車場の建設時 期に合わせ、メトロ丸の内線西新宿駅出入口から新宿オークタワーを結ぶ地下歩道の建設を行う予定だ。

このエリアは、もともと再開発地区(西新宿6丁目中央地区)に位置している。東京医科大学は20数年前に、新宿区との協議のもと、病院施設の建て替えに合わせ、地下歩道を建設することを約束していた。

この再開設計画はバブ に完成している。

この再開設計画はバブ に完成している。

この再開設計画はバブ に完成している。

医大地下に歩道空間

メトロ西新宿とオークを結ぶ

期に合わせ、メトロ丸の内線西新宿駅出入口から新宿オークタワーを結ぶ地下歩道の建設を行う予定だ。

この再開設計画はバブ に完成している。

この再開設計画はバブ に完成している。

この再開設計画はバブ に完成している。

この再開設計画はバブ に完成している。

13年には教育研究棟

職員用10棟を1棟に集約

東京医科大学病院では新病院の建設に先行し、敷地の北側にあった老朽化した職員用施設10棟を16階建ての教育研究棟1棟(延べ床面積約1万5千平方メートル)に集約化する工事を行っている。この教育研究棟は13年1月に完成している。

この再開設計画はバブ に完成している。

この再開設計画はバブ に完成している。

この再開設計画はバブ に完成している。

この再開設計画はバブ に完成している。



慶應大学病院も建替え 10階建ての新病院棟を建設

新病院の工 事現場

り着手。既存の1、2、6、7号棟、中央棟を解体、地上10階と地下2階建て(延べ床面積約7万5千平方メートル)の新病院棟を建設するもので、18年2月に完成する。その後、19年10月にかけて既存病 院(2号棟)と結ぶ連絡 通路などの工事を行う。 新病院の低層部には腫瘍 センターなど先端技術を 導入した中央診療施設等 が配置される。既存病院 の施設は完成から数十年 が経過、災害に強い病院 に変えるのが狙い。20 17年度に慶應大学の医 学部を創立して百周年を 迎えることになり、その 記念事業として進められ ている。

この再開設計画はバブ に完成している。

この再開設計画はバブ に完成している。

秒読み

歌舞伎町 四葉会(4 社会)とい う シネシティ広 場を囲む企業 連合があっ た。その一つ、東宝はゴ マ劇場を建て替え、30階 ホテルとシネコンに、ヒ ューマックスはレジャー ビルを運営、東亜興業が 土地を取得したアパは 28階ホテルを建設中だ。 東急レクリエーションの ミラノ座は閉鎖して建て 替え準備中だ。ミラノ座 の東急レクは佐藤進とい う名物会長が切切り、テ レビ局を誘致して、世界 に情報発信していくこ と、という壮大なビジョンを 持っていた。また、外野 郎からは西武プリンス と東急レクが合同で「大 高層ビルを造るといっ た。夢」も聞こえてくる。 巨大建築物ができれば、 歌舞伎町は再生できるの か？ここが問題だ。なる ほど、巨大建物で働く人 が利用する分だけ飲食業 は売り上げを伸ばし、外 国人宿泊客が増えれば、 ホテルも飲食店も売り上 げを伸ばす。肝心なのは周 辺の商店街の利益だ。巨 大建築物の、外側」を客 が回遊して初めて周辺は 潤う。回遊させるために は、アミューズメント施 設、ライブ、ショー劇場な どの集積も求められる。 ともかく歌舞伎町は新し く生まれ変わろうとしてい る。『臨海産業』を断ち 切ったの挑戦。新しい 文化都市、劇場街に生 まれ変わることができ るか？注目される。